

# VEDTÆGTER FOR GODTHÅB VANDVÆRK A.m.b.a.

## § 1. Navn og hjemsted

Godthåb Vandværk A.m.b.a. er en sammenslutning af Godthåb Søndre Vandværk og Godthåb Vestre Vandværk.

Godthåb Søndre Vandværk blev stiftet den 14. august 1940. Godthåb Vestre Vandværk blev stiftet den 31. maj 1948. Begge vandværker var interessentskaber.

Godthåb Vandværk er et andelsselskab med begrænset ansvar.

Selskabet har hjemsted i Godthåb, Aalborg Kommune.

## § 2. Formål

Selskabets formål er, i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket fastsatte regulativ, at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til lavest mulige driftsbidrag, som foruden driftsomkostninger skal dække forsvarlige afskrivninger af anlæg og rimelige hensættelser til fornyelser og nødvendige udvidelser, samt at varetage medlemmernes interesser i vandforsyningsspørgsmål samt deraf afledte forhold.

## § 3. Medlemmer

Enhver der har tinglyst adkomst til fast ejendom i forsyningsområdet, kan blive medlem af selskabet.

For ejendomme, der er opdelt i ejerlejligheder og er selvstændig matrikuleret, er det ejerne af de enkelte ejerlejligheder, der er medlem, medmindre andet er tinglyst på ejendommen.

## § 4. Medlemmernes rettigheder

Selskabets medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de vilkår, der er fastsat i det af Aalborg Kommune fastsatte regulativ.

Ved indmeldelse udleveres gældende vedtægter, regulativer og takstblad.

## § 5. Medlemmers forpligtelser og hæftelser i øvrigt

For enhver af selskabets forpligtelser hæfter medlemmerne alene med den i selskabet indskudte kapital.

Ethvert medlem er ved sin indtræden i selskabet med i alle rettigheder og forpligtelser, der fremgår af vandværkets regulativ og takstblad (herunder betaling af anlægsbidrag) samt af nærværende vedtægter.

Ethvert medlem er ansvarligt for sine egne eventuelle lejere.

Såfremt et medlem overdrager sin ejendom, er medlemmet (ved dødsfald medlemmets bo) forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer indtræder i medlemmets forpligtelser overfor sel-

skabet. Når selskabet modtager ejerskifteerklæringen, ophører medlemmets rettigheder og forpligtelser overfor selskabet.

Selskabet kan overfor nye medlemmer betinge sig en deklaration, tinglyst pantstiftende, på ejendommen til sikkerhed for betaling af anlægs- og driftsbidrag - også i tilfælde af ejerskifte ved tvangsauktion eller anden retsforfølgelse.

## **§ 6. Udtræden af selskabet**

Udtræden af selskabet kan ske ved grundens ophør som selvstændigt matrikelnummer, eller hvis ejendommen overføres til andet forsyningsområde.

Såfremt en grund ophører som selvstændigt matrikelnummer, afbrydes stikledningen fra forsyningsledningen, og medlemmet udtræder af selskabet.

Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue, ligesom eventuelle omkostninger afholdes af medlemmet.

## **§ 7. Levering til ikke-medlemmer (købere).**

Institutioner - som ifølge deres natur - eller ejere af enkelte ejendomme - som ifølge særlige omstændigheder - ikke kan være medlemmer, vil mod en af bestyrelsen fastsat afgift - kunne få leveret vand. Sådanne købere skal forpligtige sig til at overholde vandværkets regulativ samt vedtægternes bestemmelser, bortset fra bestemmelsen om andelsret og hæftelse.

Det samme gælder distributionsforeninger, der helt eller delvist dækker deres leveringspligt ved køb fra selskabet.

Bestyrelsen fastlægger i hvert tilfælde vilkårene for sådanne vandleverancer.

## **§ 8. Ledningsnettet**

Selskabet anlægger vandværk med borer, behandlingsanlæg, pumper samt eventuel højdebeholder samt hoved- og forsyningsledninger. For medlemmer der senere tilsluttes vandværket, etableres forsyningsledningsnettet, dog jf. regulativets bestemmelser herom.

Selskabet har ejendomsretten til hele forsyningsanlægget inkl. stikledninger til stophane (ved skel), også til de dele af ledningsnettet som helt eller delvist måtte være betalt af private. Pligten til vedligeholdelse og nødvendige fornyelser påhviler i samme udstrækning selskabet.

Selskabet er berettiget til at føre ledninger over medlemmernes ejendomme, så vidt muligt kun på tidspunkter hvor det forvolder mindst skade. Nødvendige reparationer skal dog kunne udføres til enhver tid. Såfremt der ved arbejder af denne art forårsages påviselige skader, betaler selskabet en efter bestyrelsens skøn rimelig erstatning. Grundejeren er dog berettiget til at forlange erstatning fastsat ved voldgift.

Retten til sådanne ledningers anlæg og vedligeholdelse skal sikres ved en på ejendommen tinglyst deklaration. Selskabet afholder de dermed forbundne udgifter.

Skulle det undtagelsesvis vise sig formålstjenligt for et medlem at føre sin jordledning over et andet medlems grund, er denne forpligtiget til at tåle dette, hvis bestyrelsen finder det rimeligt og på betingelse af, at der tinglyses deklaration om ledningens placering samt adgang til denne, alt for den interesseredes regning.

Deklaration skal godkendes af bestyrelsen.

## **§ 9. Generalforsamling**

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed.

Ordinær generalforsamling afholdes i årets 1. kvartal.

Indkaldelse til generalforsamlinger såvel ordinære som ekstraordinære, sker med mindst 14 dages varsel ved særskilt meddelelse eller ved annoncering i den lokale avis med angivelse af dagsorden.

Forslag skal, for at kunne behandles på ordinær generalforsamling, afgives til bestyrelsens formand senest 8 dage før generalforsamlingen.

På den ordinære generalforsamling foretages følgende:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Budget for det kommende år forelægges
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
7. Valg af revisor
8. Eventuelt

Revisionen består af 2 revisorer, der vælges for 2 år af gangen og afgår på skift.

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen.

Ekstraordinær generalforsamling skal indkaldes, når mindst 10 % af medlemmerne fremsætter skriftlig forlangende herom til bestyrelsen, ledsaget af en skriftlig dagsorden.

I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden 2 måneder efter modtagelsen af begæringen, og den skriftlige dagsorden skal udsendes sammen med indkaldelsen.

Generalforsamlingen fastsætter honorarer til bestyrelsesmedlemmer.

De på generalforsamlingen truffne beslutninger indføres i referat, der underskrives af dirigenten.

## **§ 10. Stemmeret og afstemninger**

Hvert medlem har 1 stemme.

Et medlem kan afgive stemme ved skriftlig fuldmagt. Et medlem kan dog udover egen stemme kun afgive yderligere 1 stemme ved fuldmagt.

Ethvert medlem kan kræve skriftlig afstemning.

Købere i henhold til § 7 har ret til at overvære generalforsamlingen og har taleret men ingen stemmeret.

Afgørelser træffes ved simpel stemmeflerhed.

Forslag til vedtægtsændringer kan kun vedtages, når mindst 2/3 af de stemmeberettigede er til stede, og når mindst 2/3 af disse stemmer for.

Er en af disse betingelser ikke opfyldt, indkalder bestyrelsen til en ekstraordinær generalforsamling til afholdelse inden 2 måneder, på hvilken forslaget kan vedtages ved 2/3 af de afgivne stemmer, uanset antallet af fremmødte stemmeberettigede.

## **§ 11. Bestyrelsen**

Selskabets bestyrelse består af 5 medlemmer, valgt blandt medlemmerne for 2 år af gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis 2 og 3 medlemmer.

Herudover er hvert år valgt 2 suppleanter, som ved afgang fra bestyrelsen tiltræder efter opnået stemmetal. Sådanne bestyrelsesmedlemmer indtræder i det afgående medlems resterende valgperiode.

Genvalg af bestyrelsesmedlemmer kan finde sted.

Bestyrelsen konstituerer sig selv. Den er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede.

Bestyrelsen kan til varetagelse af den daglige drift ansætte fornødent personale og ligeledes afholde de efter dens eget skøn nødvendige udgifter til administration, vandanalyser, reparation og vedligeholdelse.

Bestyrelse har ansvar for regnskabsførelsen og opstiller årsregnskab og budget.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører referater, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

Anlægsvirksomhed, der overstiger det fremlagte budget inklusiv eventuel henlæggelse, skal forelægges generalforsamlingen.

Bestyrelsen kan i tilfælde af vandspild og/eller overtrædelse af konkrete påbud pålægge overtræderen en særavgift, som skal fremgå af takstbladet.

## **§ 12. Tegningsret**

Selskabet tegnes af formanden i forening med et bestyrelsesmedlem.

Bestyrelsen kan meddele prokura.

## **§ 13. Regnskab**

Selskabets regnskabsår følger kalenderåret.

Den årlige overdækning, der måtte fremkomme efter forsvarlige afskrivninger og henlæggelser, kan ikke udbetales til medlemmerne. Overdækningen skal nedbringes over en passende periode gennem takstnedsættelser og/eller investeringer i anlæg.

Revision af regnskaberne foretages af generalforsamlingsvalgte revisorer.

Årsregnskabet underskrives af revisorerne og bestyrelsen.

## **§ 14. Opløsning**

Opløsning kan kun besluttes, såfremt 2/3 af samtlige stemmeberettigede medlemmer stemmer for. Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning af vandforsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i § 10 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

Den opløsende generalforsamling træffer afgørelse om eventuelle aktivers anvendelse.

## § 15. Ikrafttræden

Selskabets vedtægter er vedtaget på ekstraordinær generalforsamling den 9. oktober 2008. Vedtægterne er revideret på ekstraordinær generalforsamling den 13. april 2023.

Den træder i kraft den 13. april 2023.

---

Bestyrelsen

Henrik Højlund Larsen

Hans Jørn Thomsen

Jakob Axelsen

Poul Tradsborg

Peter Lüchow